

Projekt

**UCHWAŁA.....
RADY MIASTA ŚWIDNIK**

z dnia 2025 r.

w sprawie wynajmu na okres do 3 lat, lokalu użytkowego położonego w budynku krytej pływalni na terenie Kompleksu Sportowo-Rekreacyjnego przy ul. Fabrycznej 3 w Świdniku - PARK AVIA, stanowiącego mienie komunalne Gminy Miejskiej Świdnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Rada Miasta Świdnik uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 47,88 m², położonego w budynku krytej pływalni na terenie Kompleksu Sportowo-Rekreacyjnego przy ul. Fabrycznej 3 w Świdniku - PARK AVIA (działka nr 148/4 o powierzchni 22630 m²) na czas oznaczony do 3 lat, z dotychczasowym najemcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Świdnik

Roman Kozak

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Radca Prawny
Mateusz Tryka

GŁÓWNY SPECJALISTA

Id: 328236A0-A107-4B67-AF79-C9C3CBFC7F24; Projekt

Edyta Jóźwik-Besztak

KIEROWNIK REFERATU
NIERUCHOMOŚCI I PLANOWANIA
MIEJSKIEGO

Katarzyna Strzałkowska

Burmistrz Miasta

Marcin Dmowski

**Uzasadnienie
DO UCHWAŁY RADY MIASTA ŚWIDNIK**

**w sprawie wynajmu na okres do 3 lat, lokalu użytkowego położonego w budynku krytej pływalni
na terenie Kompleksu Sportowo-Rekreacyjnego przy ul. Fabrycznej 3 w Świdniku - PARK AVIA,
stanowiącego mienie komunalne Gminy Miejskiej Świdnik**

W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym wymagana jest uchwała Rady Miasta, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Najemca złożył wniosek o kontynuację umowy o najem lokalu użytkowego o powierzchni 47,88 m², położonego w budynku krytej pływalni na terenie Kompleksu Sportowo-Rekreacyjnego przy ul. Fabrycznej 3 w Świdniku - PARK AVIA (działka nr 148/4 o powierzchni 22630 m²) na czas oznaczony do 3 lat.

Lokal przeznaczony jest na prowadzenie Gabinetu Integracji Sensorycznej.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Radca Prawny
Miłostka Tyka

GLÓWNY SPECJALISTA

Edyta Józwik-Besztak

KIEROWNIK REFERATU
NIERUCHOMOŚCI I PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO

Katarzyna Strzałkowska

BURMISTRZ MIASTA

Marcin Dmowski