

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŚWIDNIK**

z dnia 2025 r.

w sprawie wynajmu na okres do 3 lat, lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ul. Hallera 9 w Świdniku, stanowiącego mienie komunalne Gminy Miejskiej Świdnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Rada Miasta Świdnik uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 247,31 m², położonego na parterze budynku przy ul. Hallera 9 w Świdniku (działka nr 1801/2 o powierzchni 2666 m²) na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym najemcą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Świdnik

Roman Kozak

Sprawdzono/pod względem
formalno-prawnym
Radca Prawny
Mateusz Tryka

INSPEKTOR
[Podpis]
Iwona Borowik

KIEROWNIK REFERATU
NIERUCHOMOŚCI I PLANOWANIA
PRZEDSIĘWZIEŃ
[Podpis]
Katarzyna Strzałkowska

DYREKTOR
ds. ROZWOJU MIASTA

Anna Szczęśna

BURMISTRZ MIASTA
[Podpis]
Marcin Dmowski

**Uzasadnienie
DO UCHWAŁY RADY MIASTA ŚWIDNIK**

w sprawie wynajmu na okres do 3 lat, lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy ul. Hallera 9 w Świdniku, stanowiącego mienie komunalne Gminy Miejskiej Świdnik

W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym wymagana jest uchwała Rady Miasta, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Najemca złożył wniosek o kontynuację umowy o najem lokalu użytkowego o powierzchni 247,31 m², położonego na parterze budynku przy ul. Hallera 9 w Świdniku (działka nr 1801/2 o powierzchni 2666 m²) na czas oznaczony do 3 lat.

Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia - Świdnickie Towarzystwo Muzyczne.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Rada Prawny
Materiał Tryka

INSPEKTOR
Iwona Borowik

KIEROWNIK REFERATU
NIERUCHOMOŚCI I PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO
DYREKTOR
ds. ROZWOJU MIASTA
Katarzyna Strzałkowska

Anna Szczesna