

Projekt

**UCHWAŁA NR /WNPP/2026
RADY MIASTA ŚWIDNIK
z dnia 2026 r.**

w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej (dz. nr 1375 i dz. nr 1373/5) położonej w Świdniku, stanowiącej mienie komunalne Gminy Miejskiej Świdnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Rada Miasta Świdnik, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości o powierzchni 27 m² stanowiącej część działki nr 1375 o powierzchni całkowitej 2979 m² położonej w Świdniku przy ul. Akacyjowej 22 D i nieruchomości o powierzchni 5 m² stanowiącej część działki nr 1373/5 o powierzchni całkowitej 2008 m² położonej w Świdniku przy ul. Akacyjowej 22 C.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdnik.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Świdnik

Roman Kozak

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Redaktor
Mateusz Tryka

GŁÓWNY SPECJALISTA

Edyta Jozwik-Besztak

ŚWIDNIK REFERATU
NIERUCHOMOŚCI I PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO

Katarzyna Strzałkowska

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Anna Szczęśna

BURMISTRZ MIASTA

Marcin Dmowski

Id: 015DB12E-CECE-4027-8C8E-89FF713502A0. Projekt

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta Świdnik w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej (dz. nr 1375 i dz. nr 1373/5), położonej w Świdniku, stanowiącej mienie komunalne Gminy Miejskiej Świdnik.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 zawarcie umowy na czas dłuższy niż 3 lata może nastąpić w drodze bezprzetargowej jeżeli Rada Miasta Świdnik wyrazi zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Dotychczasowy dzierżawca sprzedał kiosk handlowo - usługowy, który częściowo usytuowany jest na działce nr 1375 o powierzchni całkowitej 2979 m² położonej w Świdniku przy ul. Akacyjnej 22 D oraz na działce nr 1373/5 o pow. całkowitej 2008 m² położonej w Świdniku przy ul. Akacyjnej 22 C. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia wynosi 32 m². Rozwiązano umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, a nabywca kiosku złożył wniosek o nawiązanie z nim umowy dzierżawy na czas nieoznaczony.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Rada Pracej
Mateusz Tryka

GLÓWNY SPECJALISTA

Edyta Józwiak-Besztak

KIEROWNIK REFERATU
NIERUCHOMOŚCI I PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO

Anna Zyma Szatkowska

BURMISTRZ MIASTA

Marcin Dmowski

Id: 005DB12E-CECE-4027-8C8E-89FF713502A0. Projekt



Świdnik - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

