

Projekt

**UCHWAŁA NR /WNPP/2026
RADY MIASTA ŚWIDNIK
z dnia 2026 r.**

**w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony, nieruchomości gruntowej (dz. nr 1501/2)
położonej w Świdniku, stanowiącej mienie komunalne Gminy Miejskiej Świdnik.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Rada Miasta Świdnik, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony nieruchomości o powierzchni 45 m² stanowiącej część działki nr 1501/2 o powierzchni całkowitej 3,0955 ha położonej w Świdniku przy ul. Krępieckiej 5-7 .

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Świdnik.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Świdnik

Roman Kozak

Sprawdzone pod względem
formalno-prawnym

Radca Prawny
Mateusz Gryka

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Anna Szczesna

BURMISTRZ MIASTA

Marcin Dmowski

GŁÓWNY SPECJALISTA

Id: 4ED656D9-5E50-44B5-9AE2-5D616D2C95E3. Projekt

Edyta Józwik-Besztak

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta Świdnik w sprawie wydzierżawienia na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej (dz. nr 1501/2), położonej w Świdniku, stanowiącej mienie komunalne Gminy Miejskiej Świdnik.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 zawarcie umowy na czas dłuższy niż 3 lata może nastąpić w drodze bezprzetargowej jeżeli Rada Miasta Świdnik wyrazi zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Przy ul. Krępieckiej 5-7 w Świdniku na działce nr 1501/2 o powierzchni całkowitej 3,0955 ha zlokalizowane są garaże metalowe. Dotychczasowy dzierżawca gruntu, na którym zlokalizowany jest garaż zmarł, a wniosek o wydzierżawienie 45 m² przedmiotowej działki stanowiącej własność Gminy Miejskiej Świdnik złożył syn osoby zmarłej.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
Rada Miasta
Mateusz Tryka

GLÓWNY SPECJALISTA

Edyta Józwick-Besztak

Id: 4111656D9-5E50-44B5-9AE2-5D616D2C95E3. Projekt

BURMISTRZ MIASTA

Marcin Dmowski